

.....
.....
.....
.....

A, le,

Objet : demande de remboursement de la moitié d'une commission d'agence
Par lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur

Par votre intermédiaire, j'ai conclu, le (date), un contrat de bail d'habitation portant sur un appartement situé à (adresse) et appartenant à (nom et prénom du bailleur) demeurant à (adresse du bailleur).

A cette occasion, je vous ai versé la somme de euros représentant en réalité l'intégralité de la commission d'agence.

Or, aux termes de l'article 5 de la loi n°89-462 d u 6 juillet 1989 modifiée, la charge de cette commission doit être supportée pour moitié seulement par le locataire.

En conséquence, et conformément à ces dispositions légales, je vous prie de bien vouloir me rembourser la moitié de la somme ainsi versée.

Dans l'attente d'un règlement très rapide de votre part, je vous prie de recevoir, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

<Nom +prénom>
<Signature>