

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A ....., le .....

*Par lettre recommandée avec accusé de réception*

N/Réf. : .....

**Objet** : diminution de la redevance

Madame, Monsieur,

Par le jeu de la clause d'échelle mobile contenue dans le contrat de location-gérance que nous avons conclu ensemble le ..... portant sur le fonds de commerce de ..... sis à ....., vous avez fixé le nouveau loyer à la somme de ..... euros.

Or, je constate que ce montant constitue une augmentation de plus d'un quart par rapport au loyer précédant. En conséquence, je vous propose, conformément à l'article L. 144-11 du Code de commerce, de réviser ce montant et de le diminuer à la somme de ..... euros.

Dans l'attente de toute proposition de votre part, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

.....  
.....