

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA RELANCE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de mai 2021

NOR : ECOO2125384V

En application du décret 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'index national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois de mai 2021 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) de mai 2021

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	116,7
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	118,9
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	115,3
BT07	Ossature et charpentes métalliques	127,9
BT08	Plâtre et préfabriqués	116,4
BT09	Carrelage et revêtement céramique	113,3
BT10	Revêtements en plastique	114,6
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	120,9
BT12	Revêtements en textiles naturels	120,8
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	119,7
BT16b	Charpente en bois	118,6
BT18a	Menuiserie intérieure	117,6
BT19b	Menuiserie extérieure	117,9
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	113,5
BT27	Fermeture de baies en aluminium	116,8
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	121,0
BT30	Couverture en ardoises de schiste	121,3
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	118,4
BT33	Couverture en tuiles en béton	117,1
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	123,8

Index BT - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	127,4
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	119,8
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	113,5
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	116,3
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	119,8
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	115,7
BT45	Vitrierie-Miroiterie	123,0
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	118,6
BT47	Électricité	114,2
BT48	Ascenseurs	122,0
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	118,5
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	119,0
BT51	Menuiseries PVC	111,9
BT52	Imperméabilité de façades	128,6
BT53	Étanchéité	118,9
BT54	Ossature Bois	116,5
BT01	Tous corps d'état	116,6

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) de mai 2021

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	119,0
TP03a	Grands terrassements	112,5
TP03b	Travaux à l'explosif	109,6
TP04	Fondations et travaux géotechniques	116,7
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	115,7
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	115,5
TP06a	Grands dragages maritimes	113,3
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	110,3
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	118,1
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	111,9
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	111,2
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	113,7
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	115,6
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	124,3
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	108,6
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	108,3
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	114,6
TP12b	Éclairage public -Travaux d'installation	111,3

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	115,1
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	116,0
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	119,3
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	116,3
TP01	Index général tous travaux	114,0

3. Les index divers de la construction de mai 2021

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	112,6
TRTP	Transport Travaux publics	109,5
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	113,4
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	112,1
MATP	Matériel Travaux Publics	107,2
FD	Frais divers	104,4
FG	Fourniture de graines	144,6
FV	Fourniture de Végétaux	108,2
EV1	Travaux de végétalisation	129,5
EV2	Application de produits phytosanitaires	108,7
EV3	Travaux de création d'espaces verts	120,3
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	122,8
PMR	Produits de marquage routier	117,9
TSH	Travaux de signalisation horizontale	115,9
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	127,7
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	123,1
ING	Ingénierie	120,4

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de mai 2021

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction

Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,257 6

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'Insee a publié les valeurs des indices et index de la construction le 20 août 2021.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'Insee.

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743>.

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744>.

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745>.

L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.