

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA RELANCE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'octobre 2021

NOR : ECOO2201863V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois d'octobre 2021 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) d'octobre 2021

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	119,6
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	121,6
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	117,3
BT07	Ossature et charpentes métalliques	151,7
BT08	Plâtre et préfabriqués	118,0
BT09	Carrelage et revêtement céramique	113,9
BT10	Revêtements en plastique	116,1
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	123,6
BT12	Revêtements en textiles naturels	123,6
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	120,3
BT16b	Charpente en bois	123,7
BT18a	Menuiserie intérieure	120,6
BT19b	Menuiserie extérieure	120,9
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	116,8
BT27	Fermeture de baies en aluminium	128,5
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	135,0
BT30	Couverture en ardoises de schiste	125,6
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	120,8
BT33	Couverture en tuiles en béton	119,3
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	130,3

Index BT - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	133,6
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	121,8
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	114,5
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	117,2
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	127,8
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	122,6
BT45	Vitrierie-Miroiterie	124,9
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	119,3
BT47	Électricité	115,8
BT48	Ascenseurs	126,7
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	128,5
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	120,5
BT51	Menuiseries PVC	113,5
BT52	Imperméabilité de façades	134,9
BT53	Étanchéité	123,7
BT54	Ossature Bois	121,7
BT01	Tous corps d'état	119,1

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) d'octobre 2021

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	123,6
TP03a	Grands terrassements	114,6
TP03b	Travaux à l'explosif	111,2
TP04	Fondations et travaux géotechniques	121,5
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	118,8
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	118,3
TP06a	Grands dragages maritimes	119,7
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	113,1
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	137,6
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	115,8
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	117,7
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	116,5
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	116,1
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	124,6
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	110,2
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	112,5
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	116,9
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	114,2

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	115,3
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	115,4
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	139,6
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	117,6
TP01	Index général tous travaux	117,5

3. Les index divers de la construction d'octobre 2021

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	116,0
TRTP	Transport Travaux publics	110,5
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	116,5
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	110,9
MATP	Matériel Travaux Publics	109,0
FD	Frais divers	105,8
FG	Fourniture de graines	134,1
FV	Fourniture de Végétaux	108,5
EV1	Travaux de végétalisation	126,7
EV2	Application de produits phytosanitaires	109,5
EV3	Travaux de création d'espaces verts	120,8
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	123,5
PMR	Produits de marquage routier	128,7
TSH	Travaux de signalisation horizontale	122,4
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	147,4
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	137,2
ING	Ingénierie	122,3

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'octobre 2021

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction

Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,3600

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 18 janvier 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE.

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.