

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA RELANCE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de janvier 2022

NOR : ECOO2212326V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois de janvier 2022 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) de janvier 2022

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	122,1
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	123,3
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	120,9
BT07	Ossature et charpentes métalliques	150,5
BT08	Plâtre et préfabriqués	119,3
BT09	Carrelage et revêtement céramique	116,5
BT10	Revêtements en plastique	119,2
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	126,2
BT12	Revêtements en textiles naturels	126,0
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	122,1
BT16b	Charpente en bois	124,9
BT18a	Menuiserie intérieure	122,4
BT19b	Menuiserie extérieure	122,8
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	120,3
BT27	Fermeture de baies en aluminium	135,6
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	138,2
BT30	Couverture en ardoises de schiste	129,0
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	124,8
BT33	Couverture en tuiles en béton	119,8
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	136,7
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	136,4
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	124,0

Index BT - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	116,8
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	118,9
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	130,6
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	128,3
BT45	Vitrierie-Miroiterie	128,5
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	121,1
BT47	Électricité	117,0
BT48	Ascenseurs	129,7
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	128,8
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	122,0
BT51	Menuiseries PVC	116,5
BT52	Imperméabilité de façades	139,5
BT53	Étanchéité	125,6
BT54	Ossature Bois	123,2
BT01	Tous corps d'état	121,4

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) de janvier 2022

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	125,3
TP03a	Grands terrassements	117,4
TP03b	Travaux à l'explosif	114,2
TP04	Fondations et travaux géotechniques	123,6
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	121,0
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	121,2
TP06a	Grands dragages maritimes	124,1
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	115,1
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	138,7
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	118,5
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	121,1
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	118,8
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	118,3
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	130,2
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	114,1
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	116,9
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	118,7
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	117,8
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	116,1
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	116,3
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	135,8

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	118,6
TP01	Index général tous travaux	119,9

3. Les index divers de la construction de janvier 2022

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	118,1
TRTP	Transport Travaux publics	111,4
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	118,7
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	111,5
MATP	Matériel Travaux Publics	110,8
FD	Frais divers	106,8
FG	Fourniture de graines	169,9
FV	Fourniture de Végétaux	112,9
EV1	Travaux de végétalisation	140,3
EV2	Application de produits phytosanitaires	110,1
EV3	Travaux de création d'espaces verts	123,8
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	125,1
PMR	Produits de marquage routier	132,4
TSH	Travaux de signalisation horizontale	125,1
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	164,2
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	149,1
ING	Ingénierie	124,3

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de janvier 2022

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction

Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,4235

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 21 avril 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.