

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA RELANCE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de février 2022

NOR : ECOO2213372V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois de février 2022 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) de février 2022

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	123,8
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	124,1
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	121,5
BT07	Ossature et charpentes métalliques	156,7
BT08	Plâtre et préfabriqués	120,3
BT09	Carrelage et revêtement céramique	117,4
BT10	Revêtements en plastique	121,3
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	126,4
BT12	Revêtements en textiles naturels	126,2
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	122,6
BT16b	Charpente en bois	127,2
BT18a	Menuiserie intérieure	123,4
BT19b	Menuiserie extérieure	123,7
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	122,3
BT27	Fermeture de baies en aluminium	139,0
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	138,8
BT30	Couverture en ardoises de schiste	130,2
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	126,7
BT33	Couverture en tuiles en béton	123,3
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	138,6
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	137,2
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	124,3
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	117,2
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	119,6
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	132,3

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	130,8
BT45	Vitrierie-Miroiterie	128,8
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	121,5
BT47	Électricité	117,7
BT48	Ascenseurs	130,0
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	130,3
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	122,7
BT51	Menuiseries PVC	118,2
BT52	Imperméabilité de façades	141,8
BT53	Étanchéité	126,6
BT54	Ossature Bois	125,1
BT01	Tous corps d'état	122,2

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) de février 2022

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	125,7
TP03a	Grands terrassements	118,3
TP03b	Travaux à l'explosif	114,9
TP04	Fondations et travaux géotechniques	124,4
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	121,6
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	121,9
TP06a	Grands dragages maritimes	127,1
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	116,3
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	140,0
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	120,7
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	125,7
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	119,4
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	118,9
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	131,2
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	114,7
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	116,9
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	119,9
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	118,7
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	116,5
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	116,8
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	138,5
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	119,3
TP01	Index général tous travaux	121,3

3. Les index divers de la construction de février 2022

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	119,9
TRTP	Transport Travaux publics	111,4
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	119,1
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	111,8

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
MATP	Matériel Travaux Publics	111,3
FD	Frais divers	107,9
FG	Fourniture de graines	170,0
FV	Fourniture de Végétaux	113,4
EV1	Travaux de végétalisation	140,7
EV2	Application de produits phytosanitaires	110,7
EV3	Travaux de création d'espaces verts	124,4
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	125,7
PMR	Produits de marquage routier	133,9
TSH	Travaux de signalisation horizontale	126,5
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	165,6
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	150,3
ING	Ingénierie	124,6

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de février 2022

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction

Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,4320

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 3 mai 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.