

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES
ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de mai 2022

NOR : ECOO2220943V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois de mai 2022 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) de mai 2022

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	128,4
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	130,2
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	124,7
BT07	Ossature et charpentes métalliques	177,7
BT08	Plâtre et préfabriqués	123,1
BT09	Carrelage et revêtement céramique	120,9
BT10	Revêtements en plastique	123,7
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	129,4
BT12	Revêtements en textiles naturels	129,4
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	124,7
BT16b	Charpente en bois	131,7
BT18a	Menuiserie intérieure	126,1
BT19b	Menuiserie extérieure	126,9
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	127,0
BT27	Fermeture de baies en aluminium	149,0
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	151,0
BT30	Couverture en ardoises de schiste	134,1
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	131,8
BT33	Couverture en tuiles en béton	124,6
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	145,1

Index BT - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	145,9
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	127,6
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	119,3
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	122,1
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	140,4
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	135,9
BT45	Vitrierie-Miroiterie	134,3
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	123,1
BT47	Électricité	119,8
BT48	Ascenseurs	135,0
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	135,9
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	125,3
BT51	Menuiseries PVC	121,2
BT52	Imperméabilité de façades	148,2
BT53	Étanchéité	133,8
BT54	Ossature Bois	129,0
BT01	Tous corps d'état	126,4

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) de mai 2022

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	133,3
TP03a	Grands terrassements	121,7
TP03b	Travaux à l'explosif	120,9
TP04	Fondations et travaux géotechniques	134,0
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	128,2
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	127,2
TP06a	Grands dragages maritimes	134,3
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	119,4
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	158,7
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	128,1
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	140,0
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	123,2
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	121,3
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	139,7
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	117,8
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	123,6
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	122,4
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	122,3
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	117,9

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	118,1
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	137,3
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	121,3
TP01	Index général tous travaux	127,3

3. Les index divers de la construction de mai 2022

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	124,6
TRTP	Transport Travaux publics	115,1
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	121,1
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	112,7
MATP	Matériel Travaux Publics	113,2
FD	Frais divers	110,4
FG	Fourniture de graines	151,1
FV	Fourniture de Végétaux	114,3
EV1	Travaux de végétalisation	135,6
EV2	Application de produits phytosanitaires	112,7
EV3	Travaux de création d'espaces verts	125,7
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	128,3
PMR	Produits de marquage routier	139,4
TSH	Travaux de signalisation horizontale	131,0
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	185,1
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	164,4
ING	Ingénierie	126,8

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de mai 2022

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction		
Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,4610

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 13 juillet 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.