

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'août 2022

NOR : ECOO2229615V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois d'août 2022 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) d'août 2022

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	130,9
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	130,3
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	126,8
BT07	Ossature et charpentes métalliques	191,7
BT08	Plâtre et préfabriqués	124,6
BT09	Carrelage et revêtement céramique	122,8
BT10	Revêtements en plastique	128,1
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	131,2
BT12	Revêtements en textiles naturels	130,5
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	126,4
BT16b	Charpente en bois	134,6
BT18a	Menuiserie intérieure en bois	130,1
BT19b	Menuiserie extérieure en bois	132,1
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	130,7
BT27	Fermeture de baies en aluminium	148,9
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	144,1
BT30	Couverture en ardoises de schiste	135,2
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	134,3
BT33	Couverture en tuiles en béton	126,6
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	140,7

Index BT - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	146,4
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	129,7
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	122,7
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	125,4
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	144,7
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	138,2
BT45	Vitrerie-Miroiterie	139,1
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	125,8
BT47	Électricité	121,8
BT48	Ascenseurs	133,0
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	145,6
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	127,3
BT51	Menuiseries PVC	124,5
BT52	Imperméabilité de façades	147,6
BT53	Étanchéité	135,7
BT54	Ossature Bois	132,2
BT01	Tous corps d'état	127,9

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) d'août 2022

Index TP - Référence 100 en 2010

Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	132,1
TP03a	Grands terrassements	123,8
TP03b	Travaux à l'explosif	122,3
TP04	Fondations et travaux géotechniques	132,2
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	127,8
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	127,1
TP06a	Grands dragages maritimes	136,0
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	121,4
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	152,1
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	130,0
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	142,2
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	125,0
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	122,3
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	137,5
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	123,3
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	128,9
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	124,1
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	128,7

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	119,3
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	119,6
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	159,8
TP14	Travaux immersés par scaphandriers	123,3
TP01	Index général tous travaux	128,9

3. Les index divers de la construction d'août 2022

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	125,6
TRTP	Transport Travaux publics	117,1
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	125,9
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	119,5
MATP	Matériel Travaux Publics	116,6
FD	Frais divers	115,3
FG	Fourniture de graines	144,5
FV	Fourniture de Végétaux	115,3
EV1	Travaux de végétalisation	133,9
EV2	Application de produits phytosanitaires	113,6
EV3	Travaux de création d'espaces verts	126,4
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	128,5
PMR	Produits de marquage routier	144,6
TSH	Travaux de signalisation horizontale	134,5
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	177,8
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	159,9
ING	Ingénierie	129,2

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'août 2022

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction		
Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,4224

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 14 octobre 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.