

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES
ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'octobre 2022 et avis relatif à l'actualisation de la composition de l'index BT08 « Plâtre et préfabriqués »

NOR : ECOO2236153V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois d'octobre 2022 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) d'octobre 2022

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	131,5
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	129,1
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	126,1
BT07	Ossature et charpentes métalliques	166,9
BT08	Plâtre et préfabriqués	123,7
BT09	Carrelage et revêtement céramique	122,1
BT10	Revêtements en plastique	128,0
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	132,8
BT12	Revêtements en textiles naturels	132,4
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	125,9
BT16b	Charpente en bois	133,8
BT18a	Menuiserie intérieure en bois	130,4
BT19b	Menuiserie extérieure en bois	133,2
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	130,0
BT27	Fermeture de baies en aluminium	145,8
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	142,2
BT30	Couverture en ardoises de schiste	135,5
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	133,5
BT33	Couverture en tuiles en béton	125,2

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	140,3
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	148,4
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	129,2
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	122,6
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	125,5
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	141,1
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	136,1
BT45	Vitrierie-Miroiterie	143,9
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	125,9
BT47	Électricité	121,9
BT48	Ascenseurs	132,4
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier revêtement avec revêtement étanchéité	140,1
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	127,4
BT51	Menuiseries PVC	125,2
BT52	Imperméabilité de façades	145,8
BT53	Étanchéité	135,9
BT54	Ossature Bois	131,4
BT01	Tous corps d'état	127,2

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) d'octobre 2022

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	130,5
TP03a	Grands terrassements	125,3
TP03b	Travaux à l'explosif	122,8
TP04	Fondations et travaux géotechniques	131,3
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	126,5
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	126,2
TP06a	Grands dragages maritimes	137,2
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	123,5
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes	148,2
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie	128,1
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	135,5
TP10a	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux	125,3
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	123,0
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	136,5
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	121,1
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	128,0
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	123,8

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	126,0
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	119,7
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	119,7
TP13	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	145,1
TP14	Travaux immergés par scaphandriers	123,4
TP01	Index général tous travaux	127,7

3. Les index divers de la construction d'octobre 2022

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	126,9
TRTP	Transport Travaux publics	117,5
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-cœvre	127,8
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-cœvre	121,0
MATP	Matériel Travaux Publics	117,2
FD	Frais divers	113,6
FG	Fourniture de graines	144,5
FV	Fourniture de Végétaux	116,5
EV1	Travaux de végétalisation	134,8
EV2	Application de produits phytosanitaires	115,8
EV3	Travaux de création d'espaces verts	127,5
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	128,1
PMR	Produits de marquage routier	142,9
TSH	Travaux de signalisation horizontale	134,5
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	168,0
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	153,5
ING	Ingénierie	129,5

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'octobre 2022

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction		
Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,3939

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

5. Actualisation de la composition de l'index BT08 « Plâtre et préfabriqués »

A compter de la publication des index d'octobre 2022, l'INSEE procède à une révision des pondérations et des intrants de l'index BT08 « Plâtre et préfabriqués ». Les séries intervenant dans le calcul de cet index et ses pondérations sont précisées ci-après :

s : donnée secrétisée.

	Nomenclature KLEMST		Indice élémentaire	CPF	Numéro de la série dans la BDM	Intitulé	Pondération	
BT08 Plâtre et préfabriqués	K	Matériel	Matériel index bâtiment Second-œuvre		001711534	Index divers de la construction - MABTSO - Poste matériel des index bâtiment Second-œuvre - Base 2010	3,00	
	L	Travail	Salaires et charges		001565188	Index mensuel du coût horaire du travail révisé - Salaires et charges - Tous salariés - Construction (NAF rév. 2 section F) - Base 100 en décembre 2008	53,00	
	E	Energie	Gazole		001764283	Index des prix à la consommation - Base 2015 - Ensemble des ménages - France métropolitaine - Gazole	1,00	
	M		Matériaux	Acier pour la construction	24.10	010536462	Index de prix de production de l'industrie française pour le marché français - CPF 24.10 - Acier pour la construction - Base 2015	6,00
				Éléments en plâtre pour la construction	23.62	<i>Non diffusée</i>	Index de prix de production de l'industrie française pour le marché français - CPF 23.62 - Éléments en plâtre pour la construction - Base 2015	s
				Isolation	23.99	010534651	Index de prix de production de l'industrie française pour le marché français - CPF 23.99 - Autres produits minéraux non métalliques n.c.a. Prix de marché - Base 2015	5,00
				Briques de construction et de structure	23.32	010534241	Index de prix de production de l'industrie française pour le marché français - CPF 23.32 - Briques de construction et de structure - Base 2015	s
	S	FD	Frais Divers		001711011	Index divers dans la construction - FD - Frais divers - Base 2010	11,00	
	T	Transport	Transports Routiers		001711012	Index divers de la construction - TRBT - Poste Transports routiers des index Bâtiment - Base 2010	2,00	
	Total							100,00

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 15 décembre 2022.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743>.

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744>.

Les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse :

<https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745>.

L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse :

<https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>.